

# ASK Real Estate compra gestora de fundos

## ▶ IMOBILIÁRIO

A ASK Real Estate adquiriu 50% da First Reit, uma empresa de gestão de fundos imobiliários, mantendo-se os restantes 50% na Mobiser - Sociedade de Gestão e Investimento Imobiliário. A ASK Real Estate foi criada no Verão passado pelo grupo ASK que tem entre os vários accionistas o empresário Miguel Paes do Amaral.

O objectivo da gestora de fundos imobiliários First Reit é chegar ao final deste ano com 100 milhões de euros de activos sob gestão. Durante este trimestre deverá ter concluída a constituição de três novos fundos imobiliários, o que lhe permitirá atingir os 70 milhões de euros de activos sob gestão.

Frederico Ressano Garcia, responsável da ASK Real Estate disse, em nota, que "esta operação vai permitir à First Reit combinar a experiência e o know-how do mercado imobiliário da Mobiser, com o perfil de consulto-

ria financeira da ASK, apresentando as melhores práticas de gestão, com a melhor abordagem para a gestão de investimentos imobiliários.

A Mobiser é uma empresa que actua na gestão do património imobiliário e que possui uma carteira superior a 100 milhões de euros em activos.

Luis Serras, chairman da Mobiser disse, também em nota: "Necessitávamos de um parceiro que pudesse trazer valor acrescentado à First Reit na área da consultoria financeira imobiliária e que apostasse no relacionamento próximo com os investidores".

Por seu lado, a ASK, Advisory Services Kapital, é uma boutique financeira que actua no mercado no segmento de "middle market" fornecendo assessoria. A sua actividade está dividida em capital de risco/private equity e corporate finance. O grupo já está no Brasil e prevê entrar em outro país ainda em 2009.

# Energias do Brasil com 500 milhões para construção de unidade térmica

## ▶ ENERGIA

A ENERGIAS do Brasil, subsidiária da EDP, anunciou a aprovação de um financiamento de 500 milhões de euros para a construção de uma unidade térmica na região nordeste do país.

O financiamento, com um prazo total de 17 anos, foi aprovado pelo

Banco Nacional de Desenvolvimento Económico e Social (BNDES), instituição financeira de fomento do governo brasileiro, referiu o grupo português em comunicado.

O financiamento de longo prazo será utilizado na construção da unidade térmica (UTE) de Porto do Pecém I, no Estado do Ceará, detido em partes iguais pelas Energias do Brasil

e pela brasileira MPX Energia.

O projecto UTE Porto do Pecém I inclui a instalação de uma unidade termoelectrica a carvão mineral com capacidade instalada de 720 MW, refere o comunicado.

As obras de construção iniciaram-se em Julho de 2008 e o início da operação comercial deverá decorrer antes de Janeiro de 2012.

## RÚSSIA: Missão Soyuz lançada esta semana para a Estação Espacial Internacional



CIENTISTAS russos tratam dos últimos preparativos no foguetão espacial Soyuz TMA-15 no cosmódromo de Baikonur, situado no Cazaquistão. O lançamento está agendada para 27 de Maio e será o 102ª missão tripulada do programa espacial russo Soyuz. O destino será a Estação Espacial Internacional.

Foto: Anatoli Maltsev/EPA